



גזית-גלוב
GAZIT-GLOBE

28.1.2015

גזית-גלוב השלימה גיוס אג"ח בהיקף של כ- 800 מיליון ש"ח

גזית-גלוב (NYSE; TSX; TASE: GZT), אחת מחברות הנדל"ן המובילות בעולם המתמחה בעיקר ברכישה, פיתוח ופיתוח מחדש של מרכזים מסחריים מעוגני סופרמרקטים ברחבי העולם עם התמקדות באיזורים אורבאניים צומחים מודיעה היום כי השלימה גיוס אג"ח מהציבור בהיקף כולל של כ- 800 מיליון ש"ח.

גיוס האג"ח בוצע באמצעות הרחבת סדרה יב' במחיר של 106.3 אגורות לכל 100 אגורות ע.נ., המשקף תשואה לפדיון של כ- 3.34%. האג"ח נושאת ריבית שנתית קבועה של 4.0% צמודה למדד, מועד פירעון הקרן יתחיל ביוני 2023 ויסיים ביוני 2027 (מח"מ של כ- 9 שנים). דירוג החוב של האג"ח הינו ilAA- עם אופק יציב מ- S&P Maalot ודירוג Aa3 עם אופק יציב ממדרוג, חברת בת של Moody's.

את ההנפקה הובילו לידר הנפקות וכלל פיננסים חיתום והיא כללה את אקסלנס חיתום, ברק קפיטל חיתום, מיטב הנפקות, דיסקונט חיתום והנפקות, פועלים אי בי אי, לאומי פרטנרס חתמים וענבר הנפקות.

תמורת ההנפקה תשמש למיחזור חוב פיננסי קיים ולפעילותה השוטפת של החברה.

אודות גזית-גלוב

גזית-גלוב הנה אחת מחברות הנדל"ן הגדולות בעולם המתמחה בעיקר ברכישה, פיתוח וניהול של מרכזים מסחריים מעוגני סופרמרקטים ברחבי העולם עם התמקדות באיזורים אורבאניים צומחים. גזית-גלוב נסחרת בבורסה בתל אביב (TASE: GZT) ונכללת במדד ת"א 25 ובמדד נדל"ן 15 בישראל וכן בבורסה בניו יורק (NYSE: GZT), ובבורסת טורונטו (TSX: GZT). הקבוצה פעילה בלמעלה מ- 20 מדינות, מחזיקה ומנהלת 540 נכסים המשתרעים על שטח בנוי להשכרה של כ- 6.4 מיליון מ"ר. שווי נכסי החברה הכולל הינו למעלה מ- 75 מיליארד ש"ח. מידע נוסף באתר החברה: www.gazit-globe.com

לפרטים נוספים:

נדב כהן, מנהל קשרי משקיעים, גזית-גלוב
טלפון: 03-6948000
נייד: 052-6010689

ncohen@gazitgroup.com