



גזית-גלוב  
GAZIT-GLOBE

29.12.2013

## גזית-גלוב השלימה גיוס אג"ח בהיקף של כ- 375 מיליון ש"ח

גזית-גלוב הודיעה כי השלימה גיוס אג"ח מהציבור בהיקף כולל של כ-375 מיליון ש"ח באמצעות הרחבת סדרה יא' במחיר של 121.7 אגורות לכל 100 אגורות ע.נ., המשקף תשואה אפקטיבית של כ- 3.25% למח"מ של כ- 7.2 שנים.

האג"ח נושאת ריבית שנתית קבועה של 5.35% צמודה למדד ומועד הפירעון הסופי שלה הוא ספטמבר 2024. דירוג חוב של האג"ח הינו ilAA- עם אופק יציב מ- S&P Maalot ודירוג Aa3 עם אופק יציב ממדרוג, חברת בת של Moody's.

את ההנפקה הובילו לידר הנפקות וכלל פיננסים חיתום והיא כללה את ברק קפיטל חיתום את אקסלנס חיתום, אייפקס חיתום, לאומי פרטנרס חתמים, דיסקונט חיתום והנפקות, פועלים אי בי אי, וענבר הנפקות. תמורת ההנפקה תשמש למיחזור חוב פיננסי קיים ולפעילותה השוטפת של החברה.

### אודות גזית-גלוב

גזית-גלוב הנה אחת מחברות הנדל"ן הגלובאליות הגדולות בעולם המתמחה ברכישה, פיתוח וניהול של מרכזים מסחריים מעוגני סופרמרקטים ברחבי העולם עם התמקדות באיזורים אורבאניים צומחים. בנוסף פועלת החברה בתחום מבני המשרדים הרפואיים בצפון אמריקה. גזית-גלוב נסחרת בבורסה בתל אביב (TASE: GZT) ונכללת במדד ת"א 25 ובמדד נדל"ן 15 בישראל וכן בבורסה בניו יורק (NYSE:GZT), ובבורסת טורונטו (TSX:GZT). הקבוצה פעילה בלמעלה מ- 20 מדינות, מחזיקה ומנהלת 584 נכסים המשתרעים על שטח בנוי להשכרה של כ- 6.7 מיליון מ"ר. שווי נכסי החברה הכולל הינו למעלה מ- 75 מיליארד ש"ח.

מידע נוסף באתר החברה: [www.gazit-globe.com](http://www.gazit-globe.com)

### לפרטים נוספים:

נדב כהן, מנהל קשרי משקיעים, גזית-גלוב

טלפון: 03-6948000

נייד: 052-6010689

[ncohen@gazitgroup.com](mailto:ncohen@gazitgroup.com)