



**גזית-גלוב בע"מ**  
**GAZIT-GLOBE LTD.**

26.08.2007

**גזית גלוב: השקעה ראשונה בהודו**

**תשקיע כ-110 מיליון דולר בקרן בינלאומית השקעות בנדל"ן בהודו**

גזית גלוב הודיעה היום על פעילות השקעה ראשונה בהודו. החברה התקשרה בהסכם עם קרן להשקעה בנדל"ן בהודו אשר נמנית על קבוצת HDFC, אחד מהגופים הכלכליים הגדולים בהודו. הקרן קיבלה התחייבויות השקעה בהיקף של 750 מיליון דולר, בהשתתפות גופים בינלאומיים מובילים. במסגרת ההסכם, גזית גלוב התחייבה להשקיע סכום כולל של כ-110 מיליון דולר ובכך תהווה את אחד מארבעת משקיעי העוגן בקרן.

מעמד של משקיע עוגן מקנה לחברה, בין השאר, מושב בוועדת ההשקעות וועדות נוספות ואפשרות להשקעה משותפת (Co-Investment) בסכומים משמעותיים בפרויקטים בתחום הנדל"ן (הכוללים בין השאר מרכזים מסחריים) שבהם הקרן תשקיע.

הקרן צפויה להשקיע בחברות נדל"ן הפועלות בתחום הפיתוח והבנייה ובתחומים משיקים, לרבות באזורי כלכלה וסחר מיוחדים (SEZ), פארקים טכנולוגיים, מתחמים עירוניים משולבים, פארקים תעשייתיים, ומבנים בסקטור האירוח והפנאי כדוגמת בתי מלון, בתי דירות ומרכזי מסחר ובילוי.

**חיים כצמן, יו"ר חברת גזית-גלוב מסר:** "אנו שמחים להודיע על פעילות ראשונה בהודו, מדינה מאתגרת ובעלת פוטנציאל רב. כפי שנהגנו בעבר, אנו מתחילים פעילות בטריטוריה חדשה רק לאחר תהליך לימוד ארוך ובחינה מעמיקה של השוק המקומי ותנאיו. אנו מאמינים כי ביצוע ההשקעה הראשונה באמצעות הקרן הבינלאומית תאפשר לנו כניסה הדרגתית וזהירה מחד, ומאידך, תאפשר לנו להשקיע בהזדמנויות נוספות שנאתר באמצעות הפלטפורמה הניהולית שהקמנו בהודו במהלך השנתיים האחרונות."