



גזית-גלוב בע"מ
GAZIT-GLOBE LTD.

25.10.2006

גזית גלוב רכשה 9% מחברת
The Mills Corporation (MLS)

-הודיעה כי בכוונתה להשקיע עד כ-1.2 מיליארד דולר במטרה לחזק את מבנה ההון של
-MLS

גזית גלוב מודיעה כי ביום 25 באוקטובר, 2006, הגישה לרשות ניירות ערך בארה"ב דו"ח 13D (הנדרש ממחזיק ששיעור החזקותיו עלה מעל 5% מהזכויות בתאגיד) בגין החזקותיה בחברת "The Mills Corporation" (להלן: "מילס"); על פי הדוח שהוגש, מסתכם שיעור האחזקות של החברה בהון המניות של מילס, החל מיום 20 באוקטובר, 2006, בכ- 9%. מילס הינה חברה ציבורית אמריקאית הנסחרת בבורסה של ניו-יורק ואשר מסווגת כ- REIT על פי דיני המס האמריקאים. עיקר פעילותה של מילס הינו רכישה, פיתוח וניהול מרכזי מסחר וקניונים הפזורים ברחבי ארה"ב. עוד צויין בדוח האמור, כי החברה פנתה להנהלת מילס בהצעה, לא מחייבת, לפתוח במשא ומתן להשקעה של החברה במילס בתמורה למניות מסדרה B של מילס (אשר הינן המירות למניות רגילות של מילס) בסכום של עד 1.2 מיליארד דולר (על פי מחיר של 24.5 דולר למניה), מתוך כוונה להגיע לשליטה במילס, וזאת בכפוף לתנאים שפורטו בדו"ח 13D כאמור.

חיים כצמן, יו"ר גזית גלוב מסר שמטרת החברה הינה לחזק את מבנה ההון של MLS שנמצאת כנראה בקשיים, "אנו מוכנים להשקיע עד כ- 1.2 מיליארד דולר במניות שיוקצו לנו על ידי MLS" וזאת בתנאים שפורטו בדו"ח ה- 13D שהגישה החברה לרשות לניירות הערך האמריקאית (SEC).

"השאלה איננה האם דירקטוריון MLS חייב לעשות פעולות שיבטיחו את שיפור רווחיותה וחזרתה למעמד מוביל בתעשייה, אלא מהן אותן הפעולות ההכרחיות המתאימות לכך."

"בנקודה זו ברור שמכירת MLS אינה משרתת את האינטרסים של בעלי המניות שלה בדרך הטובה ביותר ואנו מבקשים מדירקטוריון MLS בכל דרך אפשרית לשקול את הצעתנו כאמור."

"אנו מאמינים ש- MLS יכולה וצריכה להתייצב, להתחזק ולהבנות מחדש ולא להימכר." מסר כצמן, שהוסיף שהמגעים שניהל באחרונה עם הנהלת MLS הותירו בו את הרושם שהיא עלולה להעדיף את הדרך הפשוטה של מכירת MLS במחיר שאינו משקף את שוויה הראוי "לאורך השנים בנינו ושיקמנו מחדש חברות. אנו יודעים כיצד להוביל חברות מסוג זה בדרך שתמקסם את שוויים לטובת בעלי המניות שלהם."