



14.2.2018

גזית גלוב השלימה בהצלחה את המכרז למשקיעים מסווגים עם ביקושים של כ- 1.34 מיליארד ש"ח

החברה תגייס במכרז למשקיעים מסווגים כ-850 מיליון ש"ח

הריבית השנתית במכרז נקבעה ל- 2.78% (צמודת מדד)

תל אביב, 13 בפברואר 2018 – גזית-גלוב בע"מ (TASE; NYSE; TSX: GZT), חברת נדל"ן גלובאלית העוסקת ברכישה, השבחה פיתוח וניהול של מרכזים מסחריים ונכסים בעלי שימושים מעורבים באזורים אורבאניים צומחים, דיווחה כי השלימה בהצלחה את המכרז למשקיעים מסווגים במסגרת הנפקת סדרת אג"ח חדשה (סדרה יג'). במסגרת המכרז הגישו משקיעים מסווגים התחייבויות מוקדמות לרכישת אג"ח בהיקף של כ- 1.34 מיליארד ש"ח והחברה קיבלה מתוכם התחייבויות לרכישת אג"ח בהיקף של כ- 850 מיליון ש"ח. הריבית במכרז נקבעה ל- 2.78%. ריבית הסגירה במכרז הינה ריבית המקסימום לשלב הציבורי אשר צפוי להתקיים בימים הקרובים. היקף הגיוס המקסימלי כולל השלב הציבורי לא יעלה על כ- 1 מיליארד ש"ח.

סדרה יג' הנה צמודת מדד עם מח"מ של כ- 7.3 שנים ותפרע בששה תשלומים לא שווים בין השנים 2021-2028. האג"ח דורגו על ידי S&P מעלות בדרוג של AA עם אופק יציב ודירוג Aa3 עם אופק יציב על ידי מידרוג. את ההנפקה הובילו לידר הנפקות ודיסקונט חיתום והנפקות ואיתם פעלו גופי החיתום של ברק קפיטל, ווליו בייס, אקסלנס, פועלים איביאי, ענבר, איפקס, רוסאריו ואפסילון.

אודות גזית-גלוב

גזית-גלוב הנה חברה גלובאלית העוסקת ברכישה, השבחה, פיתוח וניהול של מרכזים מסחריים ונכסים בעלי שימושים מעורבים בצפון אמריקה, ברזיל, ישראל, צפון, מרכז ומזרח אירופה תוך התמקדות בערים מרכזיות באזורים אורבאניים צומחים. גזית-גלוב נסחרת בבורסה בתל אביב (TASE: GZT) ונכללת במדד ת"א 35 בישראל וכן בבורסה בניו יורק (NYSE: GZT) ובבורסת טורונטו (TSX: GZT). ליום 30 בספטמבר 2017 הקבוצה מחזיקה ומנהלת 130 נכסים המשתרעים על שטח בנוי להשכרה של כ- 2.7 מיליון מ"ר בשווי של כ- 37.5 מיליארד ש"ח. בנוסף ליום 30 בספטמבר 2017 מחזיקה החברה בכ- 32.6% מהון המניות של First Capital Realty Inc. וכ- 10.9% מהון המניות של Regency Centers Corporation.

מידע נוסף באתר החברה: www.gazitglobe.com

משקיעים ואנליסטים:

דורון לביא סגלסון, מנהל קשרי משקיעים, גזית-גלוב, טל: 03-6948000, נייד: 052-8440088, dlavi@gazitgroup.com
או עודד בן חורין, קשרי משקיעים, טל: 03-5167620, נייד: 054-5712224, oded@km-ir.co.il